1			Vragen Mazars											
2	Verwachte lange termijn inflatie	1,39%	Dit lijkt indexatie 2019 te zijn. Zie tabblad "variabelen"	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
3	Schilderwerk en kitvoegen	Schilderwerk		€ 0			€ 250.000	€ 20.000			€ 446.831			
4		Kitvoegen										€ 301.930		
5		Boxgangen/Box deur en kozijnen	Wat betreft de kosten in 23?					€ 53.000		€ 4.042				
6		Behandeling betonrot	Om de 10 jaar. Waarom dan elk jaar opgenomen?	€ 10.281	€ 10.424	€ 10.569		€ 10.866	€ 11.017	€ 11.171	€ 11.326	€ 11.484	€ 11.644	€ 11.807
7	Daken	Dakbedekking (per gebouw)									€ 109.914	€ 111	€ 112	€ 113
8		Renovatie schoorstenen												
9	Duurzaamheid	Zonnepanelen						€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000		
10		**Achterpui**												
11	Kunststof	vervangen slaapkamerramen												
12	Liften	onderhoudsplan liften						€ 10.716	€ 10.866	€ 11.017	€ 11.171	€ 11.326	€ 11.484	€ 11.644
13		Intercom/ Camera`s						€ 25.000	€ 40.000	€ 40.000	€ 40.000	€ 40.000	€ 40.000	
14	Garages	deuren vervangen (Dak)						€ 16.000						
15		onderhoud metselwerk				€ 6.344								
16		garagedaken vervangen												
17	Houtwerk	Ventilatie roosters/houtwerk ramen vervangen					€ 250.000			€ 271.434	€ 275.217	€ 279.052	€ 282.941	€ 286.884
18	Diversen	reinigen horizontale leidingen		€ 5.156	€ 5.228	€ 5.301	€ 5.375	€ 5.450	€ 5.526	€ 5.603	€ 5.681	€ 5.760	€ 5.840	€ 5.922
19		renovatie ontluchting		€ 25.348	€ 25.702	€ 26.060	€ 26.423	€ 26.791	€ 27.165	€ 27.543	€ 27.927	€ 28.316	€ 28.711	€ 29.111
20		reinigen verticale leidingen			€ 5.821			€ 6.068			€ 6.325			€ 6.593
21		gevelbeplating												
22		hoofdingang deur drangers / openers				€ 7.500								
23		reinigen gevels								€ 50.289		€ 51.701		
24														
25														
26	Subtotaal grootonderhoud			€ 40.785	€ 47.175	€ 55.774	€ 531.798	€ 193.891	€ 114.573	€ 441.100	€ 954.392	€ 749.681	€ 380.732	€ 352.073
27	Onvoorzien (10% van subtotaal)			€ 4.079	€ 4.717	€ 5.577	€ 53.180	€ 19.389	€ 11.457	€ 44.110	€ 95.439	€ 74.968	€ 38.073	€ 35.207
28	Directievoering (3%) over subtotaal			€ 1.224	€ 1.415	€ 1.673	€ 15.954	€ 5.817	€ 3.437	€ 13.233	€ 28.632	€ 22.490	€ 11.422	€ 10.562
29	Totaal grootonderhoud			€ 46.087	€ 53.307	€ 63.025	€ 600.931	€ 219.097	€ 129.468	€ 498.443	€ 1.078.463	€ 847.139	€ 430.228	€ 397.843